

La Sala Especializada en Defensa de la Competencia del Tribunal del Indecopi declara 69 barreras burocráticas ilegales que afectan al Sector Construcción

La Sala Especializada en Defensa de la Competencia (SDC) del Tribunal del Indecopi declaró la ilegalidad de 69 barreras burocráticas impuestas por diferentes municipalidades, en el período 2016 y 2017, que afectaban al sector Construcción. Las resoluciones donde se precisa la decisión de la última instancia de la entidad fueron publicadas hoy, jueves 21 de diciembre, en el Diario Oficial El Peruano.

Las municipalidades distritales que imponían las barreras son Carabayllo, Villa El Salvador, Ventanilla, San Bartolo, Pueblo Libre y la Municipalidad Provincial del Callao. En sus pronunciamientos, la SDC verificó que las referidas comunas exigían la tramitación de procedimientos y la presentación de requisitos que excedían a los contemplados en la normativa sectorial, es decir la Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones (Ley N° 29090), así como el Reglamento de Licencias de Habilitaciones Urbana y Licencias de Edificación (Decreto Supremo 008-2013-VIVIENDA).

Entre las exigencias declaradas ilegales destacan: presentar un *“documento que acredite el número de la licencia y/o del expediente”*, cuando el solicitante solo debería indicar dicha información en su solicitud. También, la exigencia de presentar un *“Croquis de ubicación”* pese a que el solicitante solo debería indicar los datos de ubicación del predio.

Asimismo, la Sala recalcó que si bien las municipalidades cuentan con facultades para regular y otorgar las autorizaciones de construcción, remodelación o demolición de inmuebles en el distrito de su competencia, el ejercicio de dichas facultades no puede contravenir las normas de alcance nacional.

La municipalidades que impusieron las barreras burocráticas ilegales son las siguientes:

Municipalidad Distrital de Carabayllo	Resolución 0273-2016/SDC-INDECOPI
Municipalidad Distrital de Villa El Salvador	Resolución 0341-2016/SDC-INDECOPI
Municipalidad Distrital de Ventanilla	Resolución 0429-2016/SDC-INDECOPI
Municipalidad Distrital de San Bartolo	Resolución 0446-2017/SDC-INDECOPI
Municipalidad Distrital de Pueblo Libre	Resolución 0461-2017/SDC-INDECOPI
Municipalidad Provincial del Callao	Resolución 0417-2016/SDC-INDECOPI

Finalmente, es pertinente indicar que a partir de la publicación del pronunciamiento en el diario “El Peruano” aquellos ciudadanos que se vean afectados por la aplicación dichas medidas pueden acudir a la Comisión de Eliminación de Barreras Burocráticas con la finalidad de que se inicie un procedimiento sancionador contra la municipalidad correspondiente.

Misión del Indecopi

Defender y promover la libre y leal competencia, la Propiedad Intelectual y los derechos de los consumidores, en beneficio de los ciudadanos, las empresas y el Estado, de manera eficiente, predecible y confiable.

Para mayor información:

prensa@indecopi.gob.pe
2247800 anexos: 5011 - 5016

Síguenos:
Indecopi Oficial



Radio
INDECOPI

www.indecopi.gob.pe

Las resoluciones de la Sala Especializada en Defensa de la Competencia del Tribunal del Indecopi son públicas y pueden verse [Aquí](#).

Lima, 21 de diciembre de 2017

Misión del Indecopi

Defender y promover la libre y leal competencia, la Propiedad Intelectual y los derechos de los consumidores, en beneficio de los ciudadanos, las empresas y el Estado, de manera eficiente, predecible y confiable.

Para mayor información:

prensa@indecopi.gob.pe
2247800 anexos: 5011 - 5016

Síguenos:
Indecopi Oficial



**Radio
INDECOPi**
www.indecopi.gob.pe/radio